EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Nit: 901.275.510-1

FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No.	21.

OBRA: *"RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"*

Contrato de Obra N° 155-SG-2024

Lugar: EDIFICIO DOCENCIA INMCYCF	Fecha: 28 - Feb - 25.
Hora Inicio: 8: 30 am.	Hora Fin: 11:00 AM

TEMAS TRATAR

Servicios Publicos

Compras y contratacion

Programacion y Avance

Personal

salud ocupacional

varios.

Servicios Publicos: a la Fecha el contratista no ha realizado actividades representativas que atrecte el consumo de los Servicios publicos de Agua y luz de la entidad.

Compras y contratacion: la interventoria Expresa recibir informacion sobre la parte electrica de sotano, donde a la Fecha no se ha determinado de cancelar los trabajo contratados el sub contratista Expresa que a la Fecha no ha iniciado la Fabricacion del tablero de transferencia, y no se ha generado anticipo, la interventoria Expresa la preocupacion de contar con soportes de desembolso que no llegaron al subcontratista y presuntamente pueden ser Falsos, el contratista de obra Expresa realizar pagos en efectivo a los sub contratista

Electrico interno y Esta en conversaciones con el subcontratista para realizar el respectivo pago

- El contratista expresa que el dia Lunes 3 de marzo de 2025 Inicia actividades electricas para el tercer Piso control interno y deja totalmente terminado.
- la supervision no se explica como teniendo el contratista un problema de Flujo de caja a la Fecha no se entregue el acta parcial # 1, para revision y radicar los temas administrativos de cobros.
- El contratista a la Fecha no entrega las Ficnas de deteccion para revision de la interventoria y aprobacion la cual se radicara el lunes 3 marzo, compromiso incumplido desde el 26 de Diciembre de 2024
- El contratista expresa entregar el desembolso del anticipo para la siguiente semana antes de terminar la siguiente semana, y asi tener Fecha clara de entrega de tablero
- El contratista a la Fecha no entrega planos de taller de tablero de transferencia, el cual se entregara el dia 4 de marzo, compromiso incumplido desde el 31 de enero de 2025.
- El contratista a la Fecha no entrega las pruebas te soldadura cubierta, el cual se entregara el dia 6 de marzo, compromiso incumplido desde el 21 Febrero de 2025
- El contratista a la Fecha no entrega Protocolo de pruebas taller planta, el cual se entregara el dia 4 de marzo, Compromiso incumplido desde el 03 de Febrero de 2025

		Finan	Fisico
Programacion y	Avance % Prog	54,75 %	65,35 %
	% ejecutado	45,10 %	37,73 %
	% atraso	-9,65 %	-33,11 %
	Dias Atraso	-15	-50
Tiempo :	transcurrido	83,44 %	→ 126 Dias
	Faltante	16,56 %	→ 75 Dias
Personal :	Programado	obra.	
	3 electricos	2 civiles (1 dia)	
	3 ornamentadores		
	2 civiles.		

El contratista a la fecha no entrega plan de contingencia de obra, el cual se entregara el dia de marzo Compromiso incumplido desde el 18 de Febrero de 2025.

HSE: la interventoria expresa la calificacion de la semana corresponde a 3,6, donde cumple con la señalizacion cumplimiento y demas, aunque no se tuvo en cuenta la entrega de la planilla que se realizo a las 4:40 pm

- a la fecha el contratista no entrega el certificado de escombros, el cual se entregara el dia de hoy, compromiso incumplido del 19 de Febrero, y Fallo el cargue del Pin ambiental, compromiso incumplido del 19 de febrero y se entregara el dia de hoy.
- a la fecha el contratista no retira los escombros, el cual retirara el dia de marzo, compromiso incumplido 27 Feb

- a la Fecha el contratista no entrega Paz y Salvo de personas, el cual se tiene pendientes por parte del señor jose luis (cuenta de cobro, planilla, caja menor) y el señor sergio Arnedo esta al dia, Esto lo expresa el contratista

Varios:

- la interventoria Expresa que a la fecha no se entrega los planos de cubierta y memorias de calculo el cual se entregara el dia 04 de marto de 2025, compromiso incumplido desde el 18 de Febrero, donde la interventoria revisara el diseño solo si esta totalmente completo
- la interventoria expresa que a la fecha no se ha entregado polizas actualizadas del contrato para lo que el contratista expresa haber enviado las polizas el dia de hoy en el transcurso del comite, lo cual enviara de manera Formal a la interventoria.
- a la Fecha el contratista la hoja de vida del residente de Obra, no entrega, la cual se enviara antes de Finalizar la seguiente semana, compromiso incumplido del 02 Feb.
- la interventoria hace entrega al contratista de copia de Comunicacion remitida por el subcontratista electricos, aclarando temas de pagos de anticipos y aclaraciones generales queda anexo en la presente acta
- El dia de hoy no se presenta en comite el ingeniero residente y especialista electrico de obra

ANEXOS
CORTE DE PROGRAMACION Y AVANCE SEMANAL, CUMPLIMINETO HSEQ

COMPROMISOS Y ACUERDOS	RESPONSABLE	FECHA INICIAL DE CUMPLIMIENTO (mm-dd-mm-aaaa)	FECHA INICIAL DE REAL (mm-dd-mm-aaaa)
Retiro Escombros	Obra		27-Feb
Inicio Actividades Electricas	Obra	3-Marz	03-Feb
Fichas Deteccion	Obra	3-Marzo	26-DIC
Llegada tablero transferencia	Obra	Anticipo Antes 7-Marzo	05-Feb
Planos taller tablero	Obra	04-Marzo	31-ENE
Pruebas Soldadura	Obra	6-Marzo	21-Feb.
Protocolo Pruebas taller Planta	Obra	4-Marzo	03-Feb
Soporte Cargue Pin y Gestor	Obra	28-Feb	19-Feb
Paz y Salvo Personal	Obra		24-Feb
Plan de contingencia Obra	Obra	05-Marzo	18-Feb
Planos cubierta y memorias	Obra	04-Marzo	18-Feb
Polizas Actualizadas Contrato	Obra	28-Feb.	05-Feb
Hojas Vida Residente Obra	Obra	06-Marzo	07-Feb.
Acta Parcial #1 Actualizada	Obra	1-Marz	31-ENE
InForme mensual # 4	Obra	3-Marzo	
FECHA PRÓXIMA REUNIÓN:	07-Marzo-2025.		

Nombres y Apellidos	Documento de identificación	Cargo	Entidad y/o Unidad Organizacional	Correo electrónico	Acepto Ley protección datos personales (SI o NO)	Firma
Daniel Ruiz Valbuena	79'796.893	Director Obra	Consocio PC	construccion@refra.com.co	Si	
Ulana Cano Reyes	1049643446	Gerente de Proyectos	Consorcio PC	illanacanoreyes6@gmail.com	Si	
JOSE ESMERAL V.	72276911	RES. SST.	CONSORCIO PC.		Si	
Oscar Londoño	79387035	Supervisor Interventoría	INVIMLYCF	oscar.londono@mediconalegal.gov.co	SI	
Viviana Gonzalez Gasca Valbuena	37'277.497	Directora de Interevent.	Equilatero	direccionbogota@equilateroapp.com	Si	
RUBY CACERES D.	1095940.261	HSEQ Interventoria	Equilatero	profesional HSEQ. interventoria@Candlecon	Si	
Alexander González	80024639	Especialista eléctrico Interventoría	Equilátero	alexander.gonzalez@diproelec.com.co	SI	
Favio Andres Martinez	74.371.947.	Prof ESP.	INMLCF GNGST-SST	favio.martinez@medicinalegal.gov.co	Si	
Edward R vera R	1098677864	Residente Interventoria	Equilatero	Verdver@gmail.com	Si	

COMITÉ 21

SEM			FINANCIERO			FISICO			% TIEMPO
			EJECUT.	PROGRA.	ATRASO %	EJECUT.	PROGRA.	ATRASO %	
1	25/10/2024	31/10/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,64%
2	01/11/2024	07/11/2024	0,00%	0,02%	-0,02%	0,00%	0,50%	0,50%	9,27%
3	08/11/2024	14/11/2024	0,00%	0,04%	-0,04%	0,00%	1,00%	1,00%	13,91%
4	15/11/2024	21/11/2024	0,21%	1,75%	-1,54%	0,00%	2,00%	2,00%	18,54%
5	22/11/2024	28/11/2024	0,62%	3,46%	-2,84%	0,00%	0,43%	0,43%	23,18%
6	29/11/2024	05/12/2024	8,64%	5,18%	3,46%	0,00%	0,66%	0,66%	27,81%
7	06/12/2024	12/12/2024	22,67%	6,89%	15,78%	0,38%	0,66%	0,28%	32,45%
8	13/12/2024	19/12/2024	25,09%	8,60%	16,48%	0,38%	0,66%	0,28%	37,09%
9	20/12/2024	26/12/2024	25,09%	10,31%	14,77%	1,00%	0,66%	-0,34%	41,72%
10	27/12/2024	02/01/2025	25,09%	12,03%	13,06%	1,00%	0,66%	-0,34%	46,36%
11	03/01/2025	09/01/2025	25,09%	13,74%	11,35%	1,00%	0,66%	-0,34%	50,99%
12	10/01/2025	16/01/2025	29,60%	15,45%	14,15%	1,00%	0,66%	-0,34%	55,63%
13	17/01/2025	23/01/2025	29,60%	17,16%	12,44%	16,74%	6,76%	9,97%	60,26%
14	24/01/2025	30/01/2025	45,10%	27,35%	17,75%	32,23%	16,49%	15,75%	64,90%
15	31/01/2025	06/02/2025	45,10%	31,75%	13,35%	32,23%	22,50%	9,74%	69,54%
16	07/02/2025	13/02/2025	45,10%	37,15%	7,95%	32,23%	38,84%	-6,60%	74,17%
17	14/02/2025	20/02/2025	45,10%	46,45%	-1,35%	32,23%	53,34%	-21,11%	78,81%
18	21/02/2025	27/02/2025	45,10%	54,75%	-9,65%	32,23%	65,35%	-33,11%	83,44%

	27 de febrero de 2025	
	FINANCIERO	FISICO
PORCENTAJE PROGRAMADO	54,75%	65,35%
PORCENTAJ EJECUTADO	45,10%	32,23%
PORCENTAJE DE ATRASO O	-9,65%	-33,11%
DIAS DE ATRASO (t)	-15	-50
TIEMPO	TRANSCURRIDO	FALTANTE
PORCENTAJE DÍAS	83,44%	16,56%
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	126	25

EQUILÁTERO ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S
Nit: 901.275.510-1

ASISTENCIA DE PERSONAL OPERATIVO

	MAESTRO	OFIC	AYUD
sábado, 1 de febrero de 2025			
domingo, 2 de febrero de 2025			
lunes, 3 de febrero de 2025	X		
martes, 4 de febrero de 2025	X		
miércoles, 5 de febrero de 2025	X		
jueves, 6 de febrero de 2025	X	X	X
viernes, 7 de febrero de 2025	X	X	X
sábado, 8 de febrero de 2025			
domingo, 9 de febrero de 2025			
lunes, 10 de febrero de 2025	X	X	X
martes, 11 de febrero de 2025	X		
miércoles, 12 de febrero de 2025	X		
jueves, 13 de febrero de 2025	X		
viernes, 14 de febrero de 2025	X		
sábado, 15 de febrero de 2025			
domingo, 16 de febrero de 2025			
lunes, 17 de febrero de 2025	X		
martes, 18 de febrero de 2025	X	X	X
miércoles, 19 de febrero de 2025	X		
jueves, 20 de febrero de 2025	X		
viernes, 21 de febrero de 2025	X		
sábado, 22 de febrero de 2025			
domingo, 23 de febrero de 2025			
lunes, 24 de febrero de 2025	X	X	
martes, 25 de febrero de 2025	X		
miércoles, 26 de febrero de 2025	X		
jueves, 27 de febrero de 2025	X		

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	Versión No. 1 Fecha Noviembre 2024
	FICHA DE EVALUACION DE CUMPLIMIENTO	
CONTRATO:	LP-0002-SG-2024 *"RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"*	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PC	
INTERVENTOR:	EQUILATERO, Arquitectura e Ingenieria SAS	
FECHA DE VERIFICACION	DEL 21 DE FEBRERO AL 27 DE FEBRERO DE 2025	

ASPECTOS HSEQ A VERIFICAR	CUMPLE
1 Implementación, Administracion y Ejecucion del SG SST	
El profesional HSEQ cumple con la dedicación establecida en campo	SI
Se realizan capacitaciones en materia HSEQ	SI
Se diligencian formatos de permiso de trabajo	SI
Se entrega documentación requerida oportunamente	
TOTAL	**0,75**
2 Señalización, cerramientos, campamento e iluminación de areas de trabajo	
Se evidencia señalización por areas de trabajo	SI
El equipo de emergencia, botiquín, punto ecologico, punto de hidratación y extintor estan abastecidos y cuentan con señalización	SI
Se implementa señalización de uso de EPP, area restringida, rutas de evacuación y exposición a riesgos	SI
Los cerramientos de campamentos y acopios se encuentran en buen estado	
Las areas de trabajo cuentan con la adecuada iluminación para realizar actividades	SI
Los trabajadores cuentan con USP ubicada en un lugar de facil acceso y disponible para personal de obra	SI
TOTAL	**0,833333333**
3 Cumplimiento al sistema de seguridad social y examanes de ingreso	
Se realizan examenes ocupacionales de ingreso a todo el personal, si es el caso con enfasis en alturas	SI
Se incluye el control mensual sobre la afiliación y aportes a la ARP, EPS, AFP y parafiscales del personal del contrato	
Soportes de Vacunación COVID 19 o condiciones de salud	
Reportes oportunos de accidentes o incidentes de trabajo	SI
TOTAL	**0,5**
4 Control de seguridad industrial	
Se evidencia suministro, uso y reposición de los elementos de protección personal	SI
El contratista aplica las normas y procedimientos seguros de trabajo, diligenciando los formatos necesarios	SI
Se realizan inspecciones periodicas a los equipos, maquinarias, herramientas y demas elementos utilizados en obra	SI
El contratista realiza pausass activas durante la jornada laboral	SI
Todos los vehiculos vinculados al proyecto cuentan con licencia de transito, SOAT y Tecnicomecanica	SI
	1
5 Manejo de residuos y cumplimiento al PMA	
El contratista cuenta con punto ecologico disponible para clasificacion en la fuente y realiza retiro de residuos ordinarios a empresas autorizadas	SI
Se realiza un manejo adecuado de los residuos especiales y/o peligrosos generados en obra	
El ejecutor hace diposición final y hace entrega de certificados de lugares autorizados para dicho fin	
Se realiza correcto cargue de informacion en el PIN ambiental	
Se cuenta con un lugar debidamente señalizado para el acopio de residuos y materiales	
Se realizan jornadas de orden y aseo en las areas intervenidas	SI
Los proveedores de materiales petreos cuentan con las licencias y permisos ambientales	SI
Se cuenta con soportes de mantenimineto del baño portatil	SI
TOTAL	**0,5**
TOTAL CUMPLIMIENTO SEMANAL	**3,6**

Firma:

RUBY CACERES QUINTERO
HSEQ DE INTERVENTORIA
EQUILATERO, Arquitectura e Ingenieria SAS

Liliana Quiroga Sepúlveda
Directora de Interventoría
Arquitecta - UFPS
Especialista en Planeación Ambiental y Manejo
Integrado de los Recursos Naturales - UMNG
Especialista en Gerencia de Proyectos - UNIMINUTO
direccionbogota@equilateroapp.com
Cl. 55 #6-16 (401) Bogotá

El 2025-02-26 19:43, Ernesto Alvarez - Plantas Eléctricas escribió:

Buenas noches:

Con respecto al tablero eléctrico tengo un contrato que aún no hemos podido comenzar debido a que todavía no nos han desembolsado el anticipo.

Estamos esperando el desembolso para esta semana y poder comenzar la fabricación y posterior instalación del mismo; por tal razón no se incluye en la facturación de los equipos ya entregados y terminados.

Atento a sus comentarios.

Cordialmente,

Ernesto Alvarez Ospina

El mié, 26 feb 2025 a la(s) 5:54 p.m.,
<direccionbogota@equilateroapp.com> escribió:

--
Cordial saludo,

Sr. Ernesto en atención a la solicitud radicada en la Secretaría General de Medicina Legal, nos permitimos respetuosamente solicitarle un información el tablero eléctrico, si este también entra en su reclamación o al no ser un el insumo aún suministrado con el anticipo ud no incluye este trabajo en su solicitud.

Muchas gracias.

Excelente día!!!!!

Re: Solicitud de información Contrato Consorcio PC

De Ernesto Alvarez - Plantas Eléctricas <eralvarez.ospina@gmail.com>
Destinatario <direccionbogota@equilateroapp.com>
Cc <Eduar_vera@hotmail.com>, Ing. Oscar Medicina Legal <oscar.londono@medicinalegal.gov.co>
Fecha 2025-02-27 13:56

Buenas tardes:

Ese pago nunca ingresó. Hasta la fecha los únicos pagos ingresados son los que ya les reporté.

Lo único correcto es que ese es el valor del anticipo del contrato del tablero; pero ese dinero nunca ha ingresado y por tal razón, hasta el momento, no tendríamos ese compromiso con el consorcio.

Mil gracias.

Atento a sus comentarios.

Cordialmente,

Ernesto Alvarez Ospina

El mié, 26 de feb de 2025, 7:53 p. m., <direccionbogota@equilateroapp.com> escribió:

Cordial saludo,

Sr. Ernesto agradecemos su respuesta, y lo anterior se pregunta ya que el consorcio entregó el siguiente soporte señalando que es un pago por concepto del tablero pero esto no coincide con la información que ud nos brinda.

Scotiabank. COLPATRIA

Comprobante de pago a proveedores

PETRA INGENIERIA Y CONSTRUCCIO | NIT 901.621.980-6

Cuenta origen
Cuenta de Ahorros - ******1285 - COP

Cuenta destino
Cuenta de ahorros - ******7386 - COP

Perfil del beneficiario
TABLERO ELECTRICO

Tipo de beneficiario
NEGOCIO

Titular de la cuenta
CENTRAL POWER SAS

Tipo identificación beneficiario
NIT

Número identificación beneficiario
9015106536

Banco del beneficiario
BBVA COLOMBIA

Monto
$15.750.000,00

Moneda
COP

Descripción
ANTPO TABLERO ELECTRICO MED LEGAL

Valor retención
$0,00

Valor IVA
-

Número nota débito
-

Valor nota débito
-

Número control pago
-

Fecha de aplicación
15/ENE/2025 | 12:00:00 am

Estado de operación
Aceptado

Número de operación
18913f73-d5d7-4d6b-a961-e3ff8ef28e37

Dirección IP
181.48.235.65

Número de sistema
121501202518413

Quedamos atentos a los comentarios, muchas gracias.

Excelente día!!!!!

Acta de Reunion con Personal de obra - PETRA. Ingeniria y construcciones

Siendo las 10:40 am del dia 28 de Febrero de 2025, el siguiente personal de obra, vinculado a la empresa PETRA Ingenieria y construcciones les manifiesta al personal de Interventoria y al supervisor lo siguiente:

El personal de obra operativo manifiesta que el Señor Daniel Ruiz Valbuena, les solicitó el favor que firmaran el documento de paz y salvo de salarios del mes de enero de 2025. Sin realizar dicho pago con el fin de que se pgara radicar la cuenta #1. Sin embargo, a la fecha no han sido pagados dichos salarios correspondientes al mes de enero. Por lo que solicitan el pago inmediato de los mismos.

El señor Daniel Ruiz manifestó a la supervisión y a la interventoria que realizaro dichos pagos el dia 05 de Marzo de 2025.

Asi lo expuesto, la interventoria realizará el seguimiento correspondiente a dicho compromiso, es. como la solicitud al personal de no firmar documentos que no se hayan cumplido.

COMPROMISOS Y ACUERDOS	RESPONSABLE	FECHA (aaaa-mm-dd)
Pago Salarios del mes de enero	Obra.	05/03/25

FECHA PRÓXIMA REUNIÓN:	

ANEXOS

Nombres y Apellidos	Documento de identificación	Cargo	Entidad y/o Unidad Organizacional	Correo electrónico	Acepto Ley protección datos personales (SI o NO)	Firma
Milton Zuñiga	432068	Maestro	petra.			
A. SANCHEZ	1077484387	AUXILIAR	11			
Alvaro DeLuque	1118828077	Oficial	11			
Edward Vera	1093677326	Residente Interventor	Equilatero.			
RUBY CÁCERES	1075242621	HSEQ Interventor	Equilatero			